



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, TUESDAY, MAY 7, 2019 (VAISAKHA 17, 1941 SAKA)

GOVERNMENT OF PUNJAB

DEPARTMENT OF FOOD, CIVIL SUPPLIES AND CONSUMER AFFAIRS
(SUPPLIES BRANCH)

NOTIFICATION

The 30th April, 2019

No.1S(383)-2019/432.-Whereas it appears to the Governor of Punjab that the land described in the specification given below, is needed by the Central Government, at public expense for a public purpose namely for the construction of railway unloading siding by M/s Bharat Petroleum Corporation Limited (BPCL), a Public Sector Undertaking under Ministry of Petroleum & Natural Gas, Govt. of India, near their existing terminal at Jalandhar. For this purpose, M/s BPCL has proposed to acquire about 231 Kanal 5 Marla land in villages Suchipind, Chak Hussaina Lambapind, Dhadha and Mubarakpur of Jalandhar-1 Tehsil in District Jalandhar.

SPECIFICATION

S. No.	Village & HB No.	Area proposed for acquisition in local units	
		Kanal	Marla
1	Suchipind (HB No. 215)	46	3
2	Chak Hussaina Lambapind (HB No.214)	125	6
3	Dhadha (HB No. 216)	52	14
4	Mubarakpur (HB No. 210)	7	2
Total		231	5

Whereas the Social Impact Assessment (SIA) study for the above said purpose, has to be carried out in villages Suchipind, Chak Hussaina Lambapind, Dhadha and Mubarakpur of Jalandhar-1 Tehsil in District Jalandhar by Department of Economics & Sociology, Punjab Agricultural University, Ludhiana. The main objective for carrying out the SIA study is to assess the socio-economic indicators of the project area and to prepare a Social Impact Management Plan, such as,-

- to assess whether the proposed acquisition serves public purpose;

- (ii) to assess the number of affected families and number of families among them likely to be displaced;
- (iii) to understand extent of land public and private, houses, settlement and other common properties likely to be affected by the proposed acquisition;
- (iv) to understand extent of land acquired is bare minimum needed for the project;
- (v) whether land acquisition at an alternate place has been considered and found feasible; and
- (vi) to study Social Impacts of the project, and the nature and cost of addressing them and impact of these costs on the overall costs of the project vis-à-vis the benefits of the project.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), and all other powers enabling him in this behalf, the Governor of Punjab is pleased to carry out a Social Impact Assessment Study by the Department of Economics and Sociology, Punjab Agriculture University, Ludhiana in consultation with the Panchayats of Suchi Pind, Chak Husaina Lamba Pind, Dhadha and Mubarakpur, Tehsil Jalandhar-1, District Jalandhar. However, the consent of the Gram Sabha or the affected land owners, as the case may be, is not required in acquisition of the land specified in this notification, since the acquisition falls in the projects is covered in the notification of the Government of India the Department of Economic Affairs (Infrastructure Section) No. 13/6/2009-INF, dated the 27th March, 2012.

The SIA study shall commence from the date of this SIA notification and shall be completed within six (06) months.

Any person interested in the manner SIA is being carried out may contact Social Impact Assessment Unit, Department of Economics and Sociology, Punjab Agricultural University, Ludhiana, Punjab.

Sd/-

K.A.P SINHA,

Principal Secretary,

Department of Food, Civil Supplies & Consumer Affairs

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਖੁਰਾਕ ਸਿਵਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਖਪਤਕਾਰ ਮਾਮਲੇ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ
(ਸਪਲਾਈ ਸ਼ਾਖਾ)

ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ

ਮਿਤੀ 30 ਅਪ੍ਰੈਲ, 2019

ਨੰਬਰ.1ਸ(383)-2019/432.-ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਨੂੰ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਜੋ ਜ਼ਮੀਨ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਉਹ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ, ਜਨਤਕ ਖਰਚੇ ਤੇ ਜਨਤਕ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਰੇਲਵੇ ਅਨਲੋਡੀਗ, ਆਪਣੇ ਮੌਜੂਦਾ ਜਲੰਧਰ ਟਰਮੀਨਲ ਨੇੜੇ, ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਮੈਸ. ਭਾਰਤ ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ (ਬੀ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ, ਇੱਕ ਪਬਲਿਕ ਸੈਕਟਰ ਅਦਾਰਾ, ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਅਤੇ ਕੁਦਰਤੀ ਗੈਸ ਮੰਤਰਾਲੇ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਅਧੀਨ) ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ, ਮੈਸ. ਭਾਰਤ ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ (ਬੀ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ) ਨੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਜਲੰਧਰ-1 ਤਹਿਸੀਲ ਦੇ ਪਿੰਡ ਸੁਚੀਪਿੰਡ, ਚੱਕਹੁਸੈਨ ਲੰਬੀ ਪਿੰਡ, ਢੰਧਾ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਮੁਬਾਰਕਪੁਰ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ 231 ਕਨਾਲ 5 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਕਬਾ	
		ਕਨਾਲ	ਮਰਲਾ
1	ਸੁਚੀਪਿੰਡ	46	3
2	ਚੱਕਹੁਸੈਨ ਲੰਬੀਪਿੰਡ	125	6
3	ਢੰਧਾ ਪਿੰਡ	52	14
4	ਮੁਬਾਰਕਪੁਰ	7	2
Total		231	5

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜ਼ਮੀਨ ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜਲੰਧਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਦੇ ਜਲੰਧਰ-1 ਤਹਿਸੀਲ ਦੇ ਪਿੰਡ ਸੁਚੀਪਿੰਡ, ਚੱਕਹੁਸੈਨ, ਲੰਬੀਪਿੰਡ, ਢੰਧਾ ਅਤੇ ਮੁਬਾਰਕਪੁਰ ਵਿੱਚ ਸੋਸ਼ਲ ਇਮਪੈਕਟ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਐਕਟ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਦਾ ਅਧਿਐਨ ਪੰਜਾਬ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਅਰਥ ਸ਼ਾਸਤਰ ਅਤੇ ਸਮਾਜ ਸ਼ਾਸਤਰੀ ਵਿਭਾਗ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਐਸ.ਆਈ.ਏ ਅਧਿਐਨ ਕਰਨ ਦਾ ਮੁੱਖ ਮੰਤਵ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਮਾਜਿਕ ਆਰਥਿਕ ਸੂਚਕਾਂ ਦਾ ਅਧਿਐਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਜ਼ਮੀਨ ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ Social Impact Management Plan (SIMP) ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ:-

- 1) ਇਹ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ ਕਿ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਜਨਤਕ ਉਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੀ ਹੈ।
- 2) ਇਹ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ ਕਿ ਕਿਨੇ ਪਰਿਵਾਰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਨੇ ਪਰਿਵਾਰ ਵਿਸਥਾਪਿਤ ਹੋਣਗੇ।
- 3) ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨਾਲ ਕਿੰਨੀ ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਜ਼ਮੀਨਾਂ, ਮਕਾਨ, ਬਸਤੀਆਂ (settlements) ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਂਝੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਣਗੀਆਂ।
- 4) ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਲਈ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਕਿੰਨੀ ਜ਼ਮੀਨ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ, ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ।
- 5) ਕੀ ਕਿਸੇ ਵਿਕਲਪਿਕ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਐਕਵਾਇਰਿੰਗ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ।
- 6) ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਦੇ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਦਾ ਅਧਿਐਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿੰਨੀ ਲਾਗਤ ਆਉਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਅਧਿਐਨ ਕਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕਰਨਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦਾ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਦੀ ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਨੂੰ ਕੀ ਫਾਇਦਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਜ਼ਮੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤੀ, ਮੁੜ-ਬਹਾਲ ਕਾਨੂੰਨ, ਐਕਟ 2013, ਵਿੱਚ ਫੇਅਰ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਅਤੇ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਦੇ ਹੱਕ

(The Right to Fair compensation & Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act (TRFCTLARR), 2013) ਦੇ ਉਪਭਾਗ (1) ਦੇ ਭਾਗ 4 ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਹੋਰ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਅਧੀਨ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਗਵਰਨਰ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਅਰਥ ਸ਼ਾਸਤਰ ਅਤੇ ਸਮਾਜ ਸ਼ਾਸਤਰੀ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਜਲੰਧਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਦੇ ਜਲੰਧਰ-1 ਤਹਿਸੀਲ ਦੇ ਪਿੰਡ ਸੁਚੀਪਿੰਡ, ਚੱਕਹੁਸੈਨ, ਲੰਬੀਪਿੰਡ, ਢੰਧਾ ਅਤੇ ਮੁਬਾਰਕਪੁਰ ਦੀ ਪੰਚਾਇਤਾ ਦੇ ਸਲਾਹ ਮਸ਼ਵਰੇ ਨਾਲ ਸਮਾਜਿਕ ਆਰਥਿਕ ਸੂਚਕਾ ਦਾ ਅਧਿਐਨ (Social Impact Management study) ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਗਰਾਮ ਸਭਾ ਜਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਭੂਮੀ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਜ਼ਮੀਨ ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜ਼ਮੀਨ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ Department of Economics Affairs (Infrastructure Section) ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 13/6/2009-INF ਮਿਤੀ 27 ਮਾਰਚ, 2012 ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਹੈ।

ਸੋਸ਼ਲ ਇਮਪੈਕਟ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਐਕਟ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਦਾ ਅਧਿਐਨ ਇਸ ਐਸ.ਆਈ.ਏ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਛੇ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ।

ਐਸ.ਆਈ.ਏ ਦੇ ਅਧਿਐਨ ਵਿੱਚ ਦਿਲਚਸਪੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲਾ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਪੰਜਾਬ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਅਰਥ ਸ਼ਾਸਤਰ ਅਤੇ ਸਮਾਜ ਸ਼ਾਸਤਰੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸੋਸ਼ਲ ਇਮਪੈਕਟ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਯੂਨਿਟ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਕੇ.ਏ.ਪੀ ਸਿਹਨਾ

ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਖੁਰਾਕ ਸਿਵਲ ਸਪਲਾਈ
ਅਤੇ ਖਪਤਕਾਰ ਮਾਮਲੇ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।